



DuraMax

The construction chemical brand from VDS

Giới thiệu DuraMax

DuraMax là thương hiệu hóa chất xây dựng thuộc VDS Việt Nam.

DuraMax là thương hiệu hóa chất xây dựng kỹ thuật cao, chuyên cung cấp các giải pháp keo dán gạch chất lượng vượt trội, phù hợp với nhiều loại vật liệu và điều kiện công trình khác nhau – từ nhà dân đến khách sạn cao cấp, từ nền cố định đến nền dao động, từ trong nhà đến ngoài trời.

Các dòng sản phẩm DuraMax



Keo dán gạch & chà ron

DuraFix, DuraPro, DuraJoint



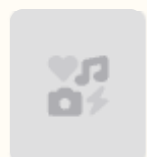
Chống thấm

DuraProof PU1K, VDS 407



Vữa rót

DuraGrout 60/80



Tăng cường sàn

DuraTop S100/P200



Sơn bảo vệ

DuraGuard AG100

Sự cố thường gặp liên quan đến ốp lát



Qạch bị phồng, nứt hoặc đội lên

- Không để khe ron giãn nở phù hợp ($\leq 2\text{mm}$ trong nhà, $\geq 3\text{mm}$ ngoài trời).
- Không có khe kỹ thuật hoặc khe co giãn tại khu vực rộng ($>25\text{m}^2$).
- Thi công trên nền chưa ổn định hoặc nền có dao động nhẹ mà không dùng keo đàn hồi (C2TE/S1 hoặc S2).
- Biến động nhiệt độ lớn gây ứng suất cắt tại lớp dán.



Qạch rơi khi đang thi công

- Dán gạch sau khi thời gian mở của keo đã hết (khô bề mặt).
- Không dùng bay răng đúng cỡ để đảm bảo độ dày lớp keo.
- Nền và gạch không được làm ẩm nhẹ trong điều kiện nắng nóng.

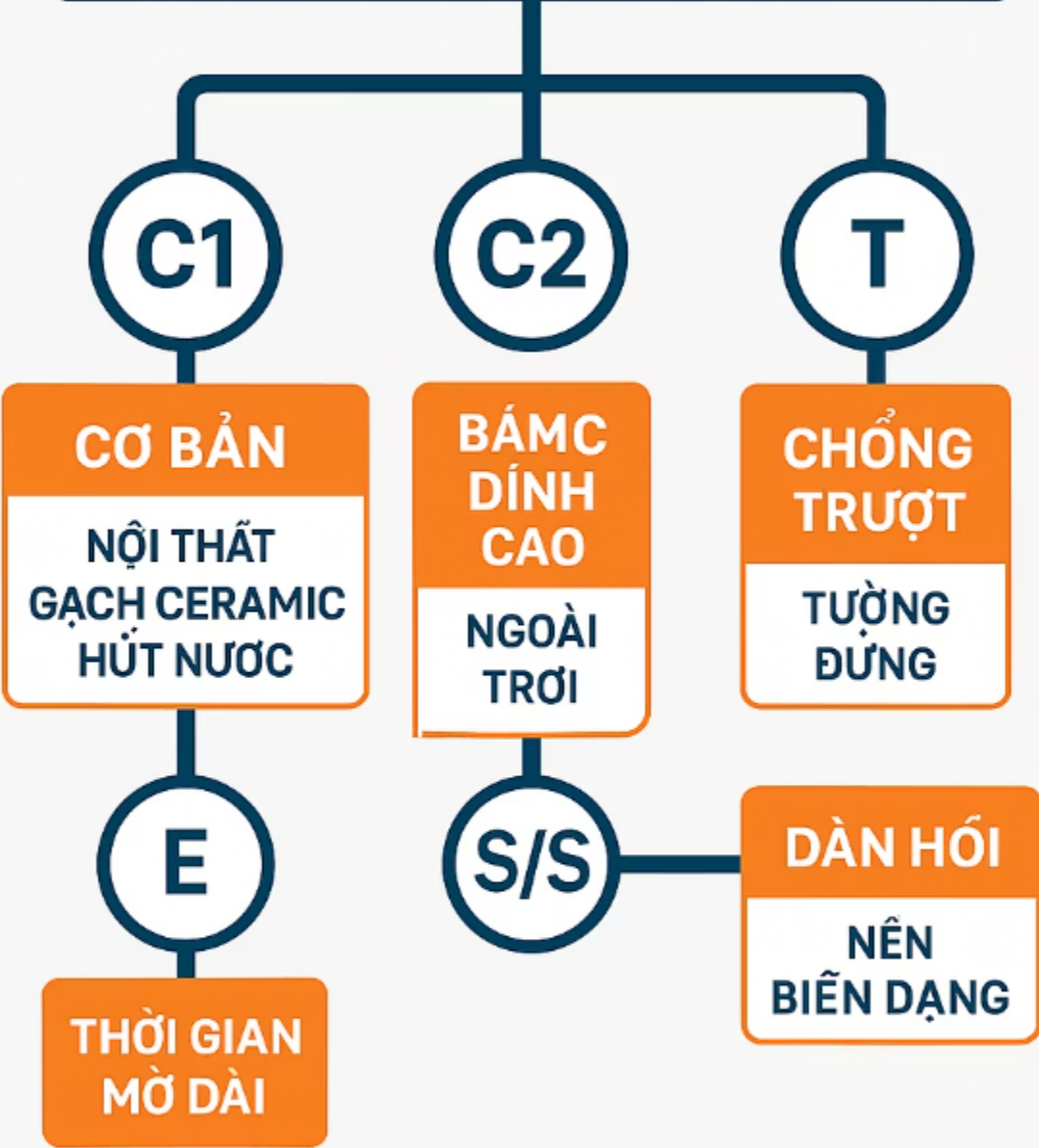


Qạch bong tróc (bong gạch từng viên hoặc mảng lớn)

- Sử dụng keo không phù hợp với loại gạch hoặc khu vực (VD: dùng keo C1 cho gạch porcelain ngoài trời).
- Không đảm bảo độ phủ $\geq 80\%$ mặt sau viên gạch theo **EN 12004**.
- Bề mặt nền bẩn, yếu, có bụi hoặc lớp chống dính (dầu, xi măng dư).
- Không bảo dưỡng đúng thời điểm, nhiệt độ môi trường cao gây mất nước nhanh.

TIÊU CHUẨN KEO DÁN GẠCH

EN 12004



CHỌN THEO

GẠCH • NỀN • MÔI TRƯỜNG • THI CÔNG

Danh mục sản phẩm keo dán gạch DuraMax

Các loại keo dán gạch chuyên dụng cho từng loại công trình và bề mặt

- DuraFix 101 (C1)**
Nội thất – gạch ceramic
Dễ dùng – tiết kiệm


- DuraFix 110 (C1T)**
Ốp tường – ceramic
Chống trượt tốt


- DuraPro 201 (C2)**
Gạch porcelain – ngoài trời
Kháng nước, bám dính cao


- DuraPro 210 (C2T)**
Gạch khổ lớn, đá tự nhiên
Chống trượt mạnh, chịu lực


- DuraFlex 310 (C2TE/S1)**
Sàn dao động – nền có sỏi
Đàn hồi, bám dính tốt


- DuraStone 510 (C2TE/S2)**
Đá tự nhiên – marble/granite
Chống ố màu, bám dính siêu cao



DURAFIX 101 – KEO DÁN GẠCH NỘI THẤT CƠ BẢN

Tiêu chuẩn: EN 12004 / TCVN 7899-1 – Phân loại C1

TÍNH NĂNG NỔI BẬT

- Độ bám dính $\geq 0.5 \text{ N/mm}^2$ – ngăn bong tróc.
- Dễ thi công – dễ chỉnh gạch trong thời gian mở.
- Không cần ngâm gạch – rút ngắn thời gian hoàn thiện.
- Tối ưu chi phí – phù hợp dự án dân dụng, nhà ở.

ỨNG DỤNG PHÙ HỢP

- Dán gạch **ceramic men thường** trong nhà:
 - Tường, sàn phòng khách, hành lang, phòng ngủ.
- Không dùng cho khu vực ẩm ướt, ngập nước, gạch khổ lớn.



DURAFIX 110 – KEO DÁN GẠCH PORCELAIN NỘI THẤT

Tiêu chuẩn: EN 12004 – Phân loại C1T

TÍNH NĂNG NỔI BẬT

- Bám dính cao hơn keo C1 thường – thích hợp với **gạch porcelain, granite nhẵn**.
- Chống trượt hiệu quả – giữ gạch đứng trên tường trong quá trình thi công.
- Thời gian mở kéo dài – dễ căn chỉnh khi ốp gạch khổ lớn.
- Độ phủ tốt – dễ thi công – không bị rơi vữa.

ỨNG DỤNG PHÙ HỢP

- Thi công nội thất cao cấp:
 - Gạch **porcelain**, gạch granite kích thước lớn.
 - Tường nhà tắm, nhà bếp, hành lang trong chung cư cao cấp.
- Không khuyến nghị cho khu vực ngập nước lâu dài hoặc ngoài trời.



DURAPRO 201 – KEO DÁN GẠCH NGOÀI TRỜI CAO CẤP

Tiêu chuẩn: EN 12004 – Phân loại C2TE

TÍNH NĂNG NỔI BẬT

- Bám dính rất cao ($\geq 1.0 \text{ N/mm}^2$) – phù hợp **gạch granite, porcelain, kính**.
- Thêm phụ gia tăng độ dẻo – thi công êm, **bám tốt** trên bề mặt khô khê.
- **Chống trượt tốt**, thi công gạch khổ lớn trên tường vẫn đảm bảo cố định.
- Thời gian mở kéo dài – phù hợp khu vực diện rộng, nắng nóng.

ỨNG DỤNG PHÙ HỢP

- Khu vực **ngoài trời**, ban công, mặt đứng ngoài nhà.
- Dán gạch **granite, porcelain, mosaic kính, đá nhân tạo**.
- Bề mặt nền **bê tông, xi măng láng, tường tô**.



DURAPRO 210 – KEO DÁN GẠCH CAO CẤP NGOÀI TRỜI & HỒ BƠI

Tiêu chuẩn: EN 12004 – Phân loại C2TE S1

✓ TÍNH NĂNG NỔI BẬT

- Cường độ bám dính rất cao ($\geq 1.0 \text{ N/mm}^2$) – sử dụng cho gạch mosaic kính, porcelain, đá tự nhiên.
- Tính đàn hồi cao (S1) – chống rung, giãn nở nhiệt tốt.
- Khả năng chống trượt & giữ nước tốt, bám dính ổn định trong môi trường ẩm, ngập nước liên tục.
- Thời gian mở kéo dài – thuận lợi cho các bề mặt thi công phức tạp.

🧱 ỨNG DỤNG PHÙ HỢP

- Hồ bơi, phòng xông hơi, spa, mặt tiền tòa nhà, ban công ngoài trời.
- Dán gạch porcelain, granite, mosaic bóng kính, đá tự nhiên.
- Các bề mặt cần độ linh hoạt, chống rung – nứt nhẹ.



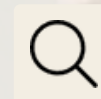
Các sản phẩm liên quan



DuraJoint 620
Keo chà ron kháng nấm – EN 13888 CG2WA



DuraProof PU1K / VDS 407
Chống thấm nền trước khi dán gạch



DuraGrout 60/80
Vữa sửa chữa trước khi chống thấm





Vì sao chọn DuraMax



Đạt chuẩn quốc tế

Sản phẩm đạt chuẩn EN – ASTM, tương thích khí hậu Việt Nam



Giải pháp toàn diện

Từ chống thấm – dán gạch – chà ron



Hiệu quả cao

Dễ thi công, an toàn, hiệu quả kinh tế



Hỗ trợ chuyên nghiệp

Hỗ trợ kỹ thuật tận nơi – đào tạo trực tiếp – đội ngũ R&D đồng hành

Liên hệ hỗ trợ kỹ thuật



Địa chỉ

Lầu 12B, Tòa nhà Cienco 4, 180
Nguyễn Thị Minh Khai, Quận 3,
TP. HCM



Hotline

093 215 4943



Email

[info@vds.vn.com](mailto:info@vds.vn)



Website

www.vds.vn.com/duramax

**CÔNG TY CỔ PHẦN GIẢI PHÁP
XÂY DỰNG VDS VIỆT NAM**

